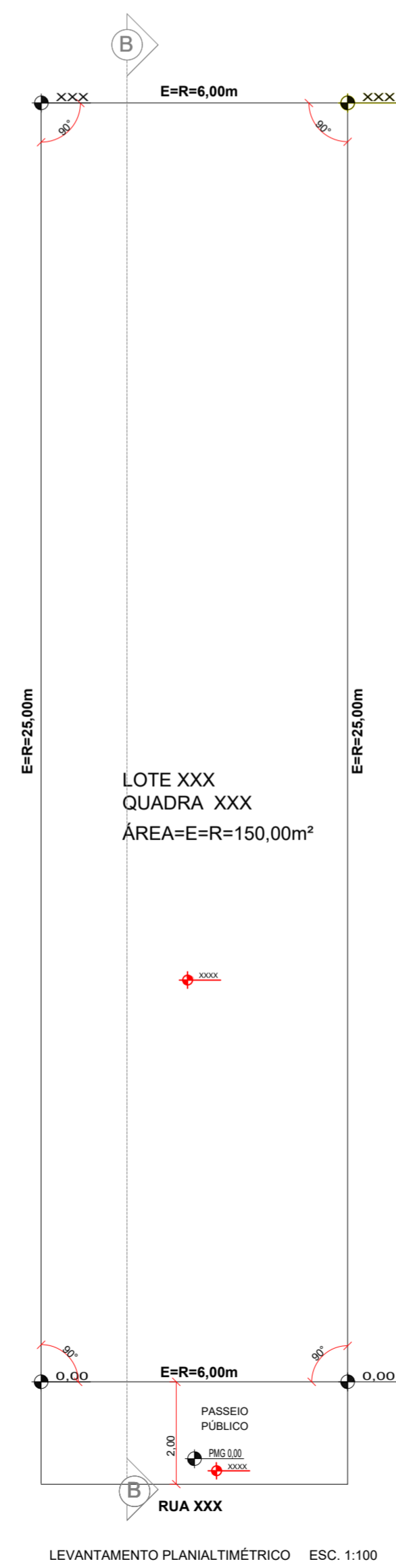
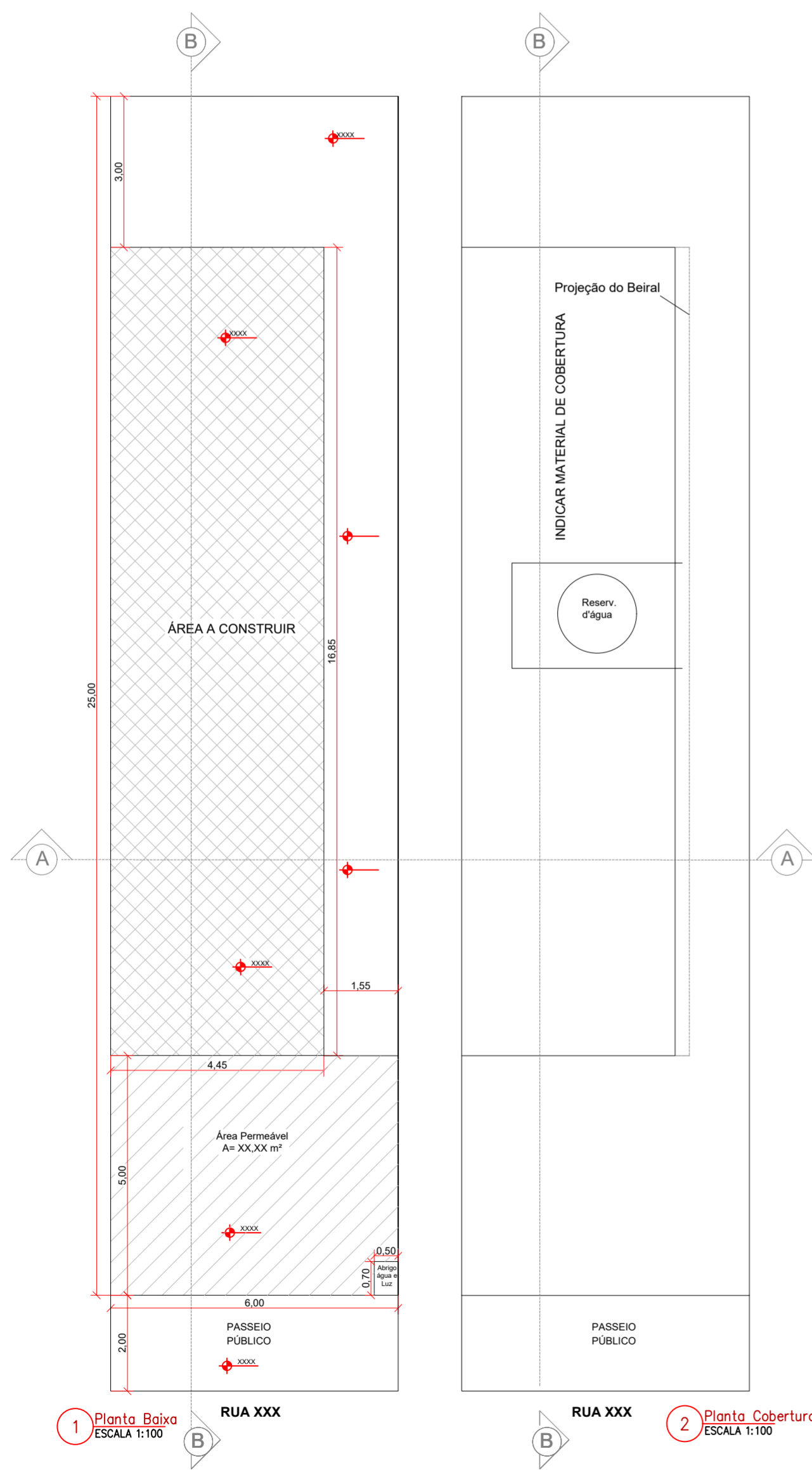
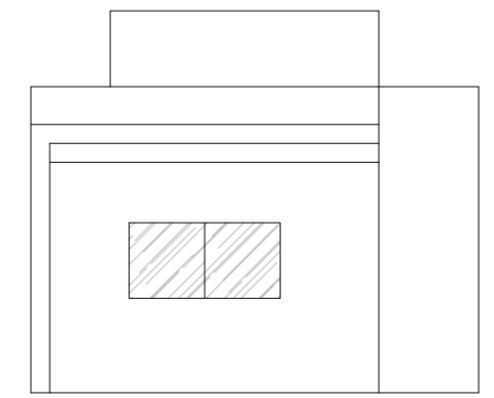
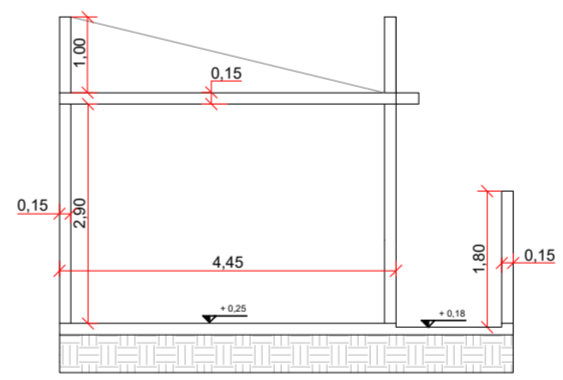


- CHECK LIST PARA A APROVAÇÃO
- COTAS DE NÍVEL INTERNAS E EXTERNAS NAS PLANTAS E CORTES
 - MURO DE ARRIMO NÃO DEVE TER MAIS DO QUE 3 METROS. O MESMO DEVERÁ SER INDICADO EM CORTE E COTADO.
 - USO DE PÍLÓTIIS OU CAIXÃO PERDIDO NÃO É PERMITIDO PELA PREFEITURA
 - RECUO FRONTAL DEVE SER DE NO MÍNIMO 5 METROS
 - RECUO LATERAL DEVE SER DE NO MÍNIMO 3 METROS
 - RECUO LATERAL DE SER DE NO MÍNIMO 1,5 METROS EM UM DOS LADOS
 - GABARITO DEVE SER DE NO MÁXIMO 6 METROS
 - RESPEITAR A FAIXA DE SERVIÇÃO QUANDO APLICÁVEL (VERIFICAR NA MATRÍCULA)
 - MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO DEVEM SER INDICADOS EM TABELA OU MEMORIAL DESCRITIVO
 - ÁREA MÍNIMA É DE 60 M²
 - A TAXA DE OCUPAÇÃO É DE NO MÁXIMO 50% E O COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO É DE NO MÁXIMO 1 VEZ A ÁREA DO TERRENO
 - A ÁREA PERMEÁVEL DEVE SER DE NO MÍNIMO 20%, E ESTAR INDICADA EM PLANTA COM HASHURA E VALOR
 - INDICAR PERFIL NATURAL DO TERRENO.



MEMORIAL SIMPLIFICADO

FUNDAÇÃOINDICAR
COLUNAS / VIGASINDICAR
ALVENARIAINDICAR
FORROINDICAR
COBERTURAINDICAR
FISOINDICAR
B.IINDICAR
PÉ DIREITOINDICAR



PROJETO SIMPLIFICADO		FOLHA ÚNICA										
Conforme Lei 2898/2008												
OBRA: CONSTRUÇÃO DE UMA RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR												
LOCAL: INDICAR ENDEREÇO, QUADRA E LOTE. VILLAS DO JAGUARI SANTANA DE PARNAÍBA - SP.												
LOTEAMENTO: VILLAS DO JAGUARI - MUNICIPIO: SANTANA DE PARNAÍBA												
Nº CONTRIBUINTE: XXXXX.XX.XX.XXXX.XX.XXX												
ESC.: INDICADA	ZONA : ZRMD 4	CAT. USO : R1										
SITUAÇÃO SEM ESCALA		DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO, POR PARTE DA PREFEITURA, DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.										
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr><th colspan="2">QUADRO DE ÁREAS (M²)</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td colspan="2" style="text-align: center;">ÁREA TERRENO = XXX,XXm²</td></tr> <tr><td>Pavimento Térreo</td><td style="text-align: right;">XX,XX m²</td></tr> <tr><td>TOTAL A CONSTRUIR</td><td style="text-align: right;">XX,XXm²</td></tr> <tr><td>TO=50%</td><td>CA=0,50 Área Permeável = 20 %</td></tr> </tbody> </table>		QUADRO DE ÁREAS (M²)		ÁREA TERRENO = XXX,XXm²		Pavimento Térreo	XX,XX m²	TOTAL A CONSTRUIR	XX,XXm²	TO=50%	CA=0,50 Área Permeável = 20 %	PP: PROPRIETÁRIO: INDICAR PROPRIETÁRIO CPF : XXX.XXX.XXX-XX AUTOR DO PROJETO INDICAR AUTOR DO PROJETO CREA : XXXXXXXXXX INSC. MUNICIPAL : XXXXXXXXXX ART : XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX RESPONSÁVEL TÉCNICO INDICAR RESPONSÁVEL TÉCNICO CREA : XXXXXXXXXX INSC. MUNICIPAL : XXXXXXXXXX ART : XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
QUADRO DE ÁREAS (M²)												
ÁREA TERRENO = XXX,XXm²												
Pavimento Térreo	XX,XX m²											
TOTAL A CONSTRUIR	XX,XXm²											
TO=50%	CA=0,50 Área Permeável = 20 %											